



NF - Allmänna villkor 17-09-25  
Bilaga 2 till Anslutningsavtalet

# Allmänna villkor i Nämdö Fiber Ekonomisk förening

org.nr: 769625-9022



Europeiska jordbruksfonden för  
landsbygdsutveckling: Europa  
investerar i landsbygdsområden

## Bilaga 2 till Anslutningsavtalet;

### Allmänna villkor

#### 1. Inledning

De definitioner som används framgår nedan i texten samt av Anslutningsavtalet.

Medlemmen har läst och accepterat Föreningens stadgar, samt betalat insats och medlemsavgift till Föreningen.

Föreningen åtar sig att ansluta Fastigheten till förenings fibernät för bredband och att göra sitt bästa för att upprätthålla förbindelsen till det nät föreningsnät ansluts till.

Föreningen är inte ansvarig för någon skada eller kostnad som drabbar Medlem med anledning av att föreningens åtagande att upprätthålla förbindelse inte fullgörs.

#### 2. Utrustning

Den utrustning Medlemmen ansluter till förenings fibernät skall vara godkänd för ändamålet och CE märkt.

Medlemmen får inte manipulera utrustning eller belasta nätet på ett onormalt sätt samt skall följa gällande lagar och förordningar. Medlemmen får inte utnyttja, sända eller dela ut sin tillgång till föreningsnät till annan fysisk eller juridisk person som inte tillhör fastigheten.

#### 3. Uppsägning

Medlemmen kan bringa avtalet att upphöra, antingen genom uppsägning av medlemskapet i enlighet med Föreningens stadgar, och upphör då samtidigt med att medlemmen avgår ur föreningen enligt stadgarna, eller genom att Medlemmens andel i föreningen förvärfvas av annan som beviljas medlemskap, se nedan, varvid rättigheter och skyldigheter på grund av medlemskapet och detta avtal övergår på förvärvaren.

#### 4. Avyttring av Fastighet

Vid avyttring av ansluten fastighet, förbinder sig Medlemmen att informera om detta avtal till ny fastighetsägare och till Föreningen. Därefter kan förvärvaren ansöka om medlemskap och, om detta beviljas, överta överlåtarens medlemskap i föreningen. Avgående Medlemmen har rätt enligt stadgarna att återfå insats, enligt närmare reglering i stadgarna. Nyttillträdande medlem har att erlagga insats till Föreningen enligt dess stadgar.

Om andelen överlåtits men förvärvaren inte ansöker om, respektive inte beviljas medlemskap, upphör medlemskapet i enlighet med stadgarna. I detta fall stängs anslutningen. I övrigt gäller lagen om ekonomisk förening.

Dessa villkor gäller i tillämpliga delar även när ägandet av Fastighet övergår till annan på grund av bodelning, arv och testamente.

#### 5. Avstängning

Föreningen äger rätt att efter påminnelse stänga av Anslutningen under 2 månader om kraven enligt § 2 ej efterlevs. Åtgärden beslutas av styrelsen.

Medlemmen är inte för den tiden berättigad till någon reduktion utav årsavgift, underhållsavgift eller annan avgift som Föreningen eller annan fordringsägare normalt har rätt till.

#### 6. Upphörande

Föreningen kan bringa avtalet att upphöra, antingen genom att omedelbar verkan häva avtalet på grund av upprepade allvarliga brott mot villkoren i detta avtal eller genom

att utesluta Medlemmen ur föreningen i enlighet med Föreningens stadgar, varvid avtalet upphör att gälla när medlemmen avgår ur föreningen.

#### 7. Upphörande i visst fall

Föreningens styrelse har rätt att innan byggstart annullera detta avtal om förutsättningarna för byggstart och drift av föreningsnätet enligt ovan inte kan uppfyllas. Härvid har Medlemmen rätt att återfå erlagt kapitaltillskott.

#### 8. Friskrivning

I den mån Föreningen inte kan fullgöra sina åtaganden enligt detta avtal på grund av omständigheter som föreningen inte kan råda över, kan föreningen inte göras ansvarig för därav föranledd skada.

#### 9. Ändring av de Allmänna villkoren

Ändring av de Allmänna villkoren kan ske på ordinarie årsstämma eller på extra föreningsstämma. Det nya Allmänna villkoret börjar gälla 30 dagar efter det att styrelsen har beslutat och publicerat de nya Allmänna villkoren på föreningens hemsida och om möjligt skickat det per e-post till de medlemmar som föreningen har ingått ett Anslutningsavtal med.

#### 10. Tvist

Twister i anledning av detta avtal eller dess tillämpning skall i första hand lösas genom förlikning. Om så inte är möjligt skall tvist avgöras av svensk domstol i Stockholms län.